





**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**  
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

រាជធានីភ្នំពេញ

លេខទៅ: ២៤២ អន្តរក្រុងបក

៩០៩០៩០៩

**អនុប្រើស្ស**

**ស្តីពី**

**ការគេសប្រឹប្រាល់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា នៃអនុប្រើស្សលេខ ១១ អន្តរក្រុងបក ចុះថ្ងៃទី១០ ខែមករា**

**ឆ្នាំ២០២២ ស្តីពីការគេសប្រឹប្រាល់ និងការបែងចែកសំបាលស្ថាបន្ទាល់**

**ដូចខាងក្រោមនេះ និងការបែងចែកសំបាលស្ថាបន្ទាល់ នៅក្នុងក្រសួង និងក្រសួង**

**រាជធានីភ្នំពេញ**

- បានយើងឱ្យផ្តើមមុនឯណ៍នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានយើងឱ្យព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា នស/ករត/០៩១៥/៩២៥ ចុះថ្ងៃទី៦ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីការគេសប្រឹប្រាល់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានយើងឱ្យព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា នស/ករត/០៣២០/៩២១ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២០ ស្តីពីការគេសប្រឹប្រាល់និងកំណត់រយៈពេលសមាសភាពរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានយើងឱ្យព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា នស/ករម/០៦១៥/០១២ ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៥ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើប្រាប់ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព័ន្ធដោយគ្រប់គ្រងៗ
- បានយើងឱ្យព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា នស/ករម/០១៩៦/២១ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៥ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើប្រាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងបរិស្ថាន
- បានយើងឱ្យព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា នស/ករម/០២០៥/០០៧ ចុះថ្ងៃទី១៥ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០០៥ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើប្រាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងបរិស្ថាន
- បានយើងឱ្យព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា នស/ករម/០១៩៦/២១ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០១ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើប្រាប់ក្នុងពាល់
- បានយើងឱ្យព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា នស/ករម/១១២០/០៣០ ចុះថ្ងៃទី១៥ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើប្រាប់ស្តីពីការគ្រប់គ្រង ការប្រើប្រាស់ និងការពារត់គែងលើទ្រព្យសម្រាតិរដ្ឋ
- បានយើងឱ្យព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា នស/ករម/០៩០១/១៥ ចុះថ្ងៃទី៣០ ស្តីពីការកំណត់គែងលើទ្រព្យសម្រាតិរដ្ឋ
- បានយើងឱ្យអន្តរក្រុងបក ២៣៤ អន្តរក្រុងបក ចុះថ្ងៃទី៣ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២១ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព័ន្ធដោយគ្រប់គ្រងៗ

- បានយើងអនក្រើសរើលេខ ១០ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១០ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២ ស្តីពីការកំណត់តំបន់ការពារធ្មដាតិពីខេរានជាតិព្រះសីហនុ«កម» ទៅជាទេរានជាតិសមុទ្រព្រះសីហនុកម
- បានយើងអនក្រើសរើលេខ ១១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១០ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២ ស្តីពីការកំណត់និងការបង់បែកតំបន់គ្រប់គ្រងភូងខេរានជាតិសមុទ្រព្រះសីហនុកម
- បានយើងអនក្រើសរើលេខ ០២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២ ស្តីពីការកាត់ផ្លូវដីទាំងបំផើ និងធនាគារ និងធនាគារ ចំណេះរឹងក្នុងខេរានជាតិសមុទ្រព្រះសីហនុកម កមកំណត់ដោយអនក្រើសរើលេខ ០១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែមិថុនា ឆ្នាំ ២០០៤ ស្ថិតនៅ កូមិអុង យុកម ស្រុក ព្រៃនប់ ខេត្តព្រះសីហនុ ផ្លូវសិទ្ធិជាកម្មសិទ្ធិផ្លូវ អ្នកខកញ្ញា យុន ស៊ីវ៉ា
- បានយើងអនក្រើសរើលេខ ២៣៩ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២២ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២២ ស្តីពីការកំណត់តំបន់ប្រើប្រាស់ដោយចិះការពភូងខេរានជាតិសមុទ្រព្រះសីហនុកម មកជាតំបន់សហគមន៍
- បានយើងអនក្រើសរើលេខ ២៤៥ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២២ ស្តីពីការកំណត់តំបន់សហគមន៍នៃតំបន់ការពារធ្មដាតិ
- យោងតាមសំណើរបស់ដែលបានឈ្មោះក្នុងបច្ចុប្បន្ន

## នគរបាល

### នគរបាលទី១.

ត្រូវបានកែសម្រួលមាត្រាពាណ នៃអនក្រើសរើលេខ ១១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១០ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២ ស្តីពីការកំណត់និងការបង់បែកតំបន់គ្រប់គ្រងភូងខេរានជាតិសមុទ្រព្រះសីហនុកម ផ្ទុចតាមទៅ:

### នគរបាលទី២.

ត្រូវបានបង់បែកតំបន់គ្រប់គ្រងភូងខេរានជាតិសមុទ្រព្រះសីហនុកម ជាអាជីវការ ២(ពីរ) តំបន់ ផ្ទុចមានដែនទីភ្លាមដ្ឋាន និងការបង់បែកតំបន់គ្រប់គ្រងភូងខេរានជាតិសមុទ្រព្រះសីហនុកម ឬបច្ចុប្បន្ន៖

១. តំបន់ប្រើប្រាស់ដោយចិះការពាណ មានថ្ងៃដីសប្តាហ៍ ១១០៨០ (មួយម៉ឺនមួយពាន់កែវសិប) ហើយត្រូវបានបង់បែកតំបន់ប្រើប្រាស់ដោយចិះការពាណ រៀបចំ និងគ្រប់គ្រងដោយក្រសួងបរិស្ថាន ដោយសហគមន៍ជាមួយក្រសួង ស្ថាប័ន និងរដ្ឋបាលខេត្តព្រះសីហនុ និងខេត្តកំពត ដោយគោរពតាមច្បាប់ស្តីពីតំបន់ការពារធ្មដាតិ និងបទប្បញ្ញត្តិជាភមាយ។

២. តំបន់សហគមន៍ មានថ្ងៃដីសប្តាហ៍ ៨២៥៧ (ប្រាំបីពាន់ពីរយបានសិបប្រាំពីរ) ហើយត្រូវបានបង់បែកតំបន់សហគមន៍ត្រូវបានរៀបចំ និងគ្រប់គ្រងដោយក្រសួងបរិស្ថាន ដោយសហគមន៍ជាមួយក្រសួង ស្ថាប័ន និងរដ្ឋបាលខេត្តព្រះសីហនុ ដោយគោរពតាមច្បាប់ស្តីពីតំបន់ការពារធ្មដាតិ និងបទប្បញ្ញត្តិជាភមាយ។ រាល់ការចែកចាយបំណុលសម្ងាត់កម្មសិទ្ធិដីដី ប្រាការអនុញ្ញាតឱ្យប្រើប្រាស់ដីដី នៅភូងតំបន់សហគមន៍ ត្រូវមានការបញ្ជាក់យល់ព្រមជាមុនពីក្រសួងបរិស្ថាន។

### នគរបាលទី៣.

បទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយណាដែលដឹងដូចមួយនៃអនក្រើសរើលេខ ត្រូវទទួលបាននិងការរៀបចំ។

## មាននៅ

ដើម្បីទទួលបន្ទកទិស្សការគណៈដើម្បី ដើម្បីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ចនិងហិរញ្ញវត្ថុ ដើម្បីក្រសួងបរិស្ថាន  
ដើម្បីគ្រប់ក្រសួង និងប្រជានគ្រប់ស្ថាបនដែលពាក់ព័ន្ធ ត្រូវទទួលបន្ទកអនុវត្តអនក្រៀតរោងចក្រកម្ពុជា  
រៀងរាល់ ចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខាគ៉ែង។

ថ្ងៃទី ៨ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ២០១៩  
ដើម្បីនៅក្នុងប្រព័ន្ធដំឡើង បញ្ជី ៤ ខែ សីហា ឆ្នាំ២០១៩ /



នយោបាយនៃក្រសួងការបរិស្ថាន និងក្រសួងការបរិស្ថាន

បានយកសេចក្តីគោរពជម្រាបជូន  
សម្រាប់អគ្គមហាសេនាបតីគោរពនាយកដៃជានាយកដៃម្បី សូមហត្ថលេខា  
នៅក្នុងប្រព័ន្ធដំឡើង

នាយកដៃនាយកដៃ

### កំណត់ចំណាំ:

- ក្រសួងព្រះបរមាណំដែង
- អគ្គលេខាជាតិការដ្ឋានក្រោមប្រឹក្សាគម្មុន្យ
- អគ្គលេខាជាតិការដ្ឋានព្រឹទ្ធសក
- អគ្គលេខាជាតិការដ្ឋានរដ្ឋសក
- ខេត្តកាលំយសម្រាប់អគ្គមហាសេនាបតីគោរពនាយកដៃម្បី
- ខេត្តកាលំយសម្រាប់នគរបាល ខេត្តក្រោម ខេត្តនាយកដៃម្បី
- ជូនមាស្រាប់
- រដ្ឋកិច្ច
- ឯកសារ កាលបរិច្ឆេទ

**ឧបសម្ព័ន្ធគេះអាមេរិកឱ្យដោះស្រាយ ៤៧២៧ ៣០ នាទី ៩ ខែ មេសា ឆ្នាំ២០២៣**  
**ដែលទិន្នន័យចំណែតបែងចែកតម្លៃតម្លៃជាបន្ទីរបានក្នុងប្រព័ន្ធឌើម្បីជាដែនកម្ពុជាពួរជាប្រព័ន្ធ តាមសាស្ត្ររដ្ឋមន្ត្រីនាមីនាសាស្ត្រ**  
**ដែលបានរួចរាល់នូវចិត្តសារឱ្យដោះស្រាយមិនត្រឹមបាន**



(ទីតាំងគម្រោងនេះមិនតាមបន្ទាន់ទេ នៅស្ថិតិថ្លែងបានទៀត និងស្ថិតិថ្លែងគឺបានទៀត ក្នុងប្រព័ន្ធ នៅក្នុងប្រព័ន្ធ ដើម្បីបង្កើតប្រព័ន្ធឌើម្បីជាដែនកម្ពុជាពួរជាប្រព័ន្ធ តាមសាស្ត្ររដ្ឋមន្ត្រីនាមីនាសាស្ត្រ)





- ក្រុមហ៊ុន OCIC ផ្ទើដីទាំង ៣៤៣, ៥៣៧បីកតា (បីរយៈសេសិបបីកតា កោសិបបីអានិងចិតសិបបូនសងទីអាមេរិក)
  - ក្រុមហ៊ុន WING LUNG INTERNATIONAL INVESTMENT COMPANY LIMITED ផ្ទើដីទាំង ៤៩, ៥៩៧បីកតា (សេសិបប្រាំបូនហិកតា ហាសិបប្រាំបូនអានិងចិតសិបប្រាំបីសងទីអាមេរិក)
  - ក្រុមហ៊ុន CPNG INVESTMENT CO., LTD. ផ្ទើដីទាំង ១៨, ៥៩៨បីកតា (ដែលបានបិទបានប្រាំបូនហិកតា ហាសិបប្រាំបូនអានិងសេសិបប្រាំបីសងទីអាមេរិក)
  - ក្រុមហ៊ុន TL BEST VIEW CO., LTD ឯ.ក ផ្ទើដីទាំង ៥, ៦៣៨បីកតា (ប្រាំបីកតាថក្ខសិបបីអានិងបែកសិបសងទីអាមេរិក)
  - ក្រុមហ៊ុន CAMLUBE (CAMBODIA) CO., LTD. ផ្ទើដីទាំង ៧, ៧៥៨បីកតា (ប្រាំពីរបីកតាបិទបានប្រាំអានិងបែកសិបប្រាំបូនសងទីអាមេរិក)
  - ក្រុមហ៊ុន CHINA PHOENIX PROPERTY CO., LTD. ផ្ទើដីទាំង ១១០បីកតា (ម្ចាយរយដប់បីកតា)
  - ក្រុមហ៊ុន ANHE REAL ESTATE (CAMBODIA) INVESTMENT DEVELOPMENT CO., LTD. ផ្ទើដីទាំង ១០, ៧២៣បីកតា (ដែលបានបិទបានប្រាំពីរអានិងសាមសិបប្រាំពីរសងទីអាមេរិក)
  - ក្រុមហ៊ុន GUARDIAN GREEN INVESTMENT CO., LTD. ផ្ទើដីទាំង ៤, ៨៧៨បីកតា (បូនហិកតា បែកសិបប្រាំពីរអានិងម្ចាយប្រាំបូនសងទីអាមេរិក)
  - ក្រុមហ៊ុន GARUDA GREEN INVESTMENT CO., LTD. ផ្ទើដីទាំង ៦, ៩៦០បីកតា (ប្រាំបូនហិកតា សេសិបប្រាំម្ចាយអានិងសុវត្ថិសងទីអាមេរិក)
  - ក្រុមហ៊ុន KAMPLOK ISLAND RESORT CO., LTD. ផ្ទើដីទាំង ៧, ៩៣៦បីកតា (ប្រាំពីរបីកតាលើសេសិបបីអានិងហាកសិបប្រាំបូនសងទីអាមេរិក)។
- ២-ចុះបញ្ជីដីសិទ្ធិជួលអបិវន្តយ៉ារោះពេលដែង ៥០(ហាសិប)ត្រាំ ជុនក្រុមហ៊ុនទាំង១៣នេះ លើផ្ទើដីដែលបានអនុប្បរយាត។**

**៣-ប្រគល់ជុនផ្ទើក្រសួងបរិស្ថាន តាំណាងកដីដ្ឋាកិតាលកម្ពុជា ចុះហត្ថលេខាលើកិច្ចសន្យាភួល អបិវន្តយ៉ារោះជាមួយម្នាស់ក្រុមហ៊ុនទាំង ១៣ក្រុមហ៊ុន និងជុនផ្ទើក្រសួងបរិប្រុងនិងហិរញ្ញវត្ថុ ចុះហត្ថលេខាបានយើង និងយល់ព្រមលើកិច្ចសន្យានេះ។**

**អាស្រែយដឹបាណជម្រាបជុនខាងលើសូមងកខត្តម ជ្រោមនិធាតុគំរែងអនុវត្ត។**

#### **ចុះចូលលេខាំ:**

- ក្រុមហ៊ុនក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា
- ខ្ពស់កាលលើសម្រេចអគ្គមហាលេខាបត្រដោយក្រុមហ៊ុន
- ខ្ពស់កាលលើសម្រេចអគ្គមហាលេខាបត្រដោយក្រុមហ៊ុន
- ក្រុមហ៊ុន CELESTITAL STARS LIMITED COMPANY
- ក្រុមហ៊ុន HTTH ISLAND INVESTMENT CO., LTD.
- ក្រុមហ៊ុន CAMB-PEK LAND CO., LTD.
- ក្រុមហ៊ុន OCIC
- ក្រុមហ៊ុន WING LUNG INTERNATIONAL INVESTMENT COMPANY LIMITED
- ក្រុមហ៊ុន CPNG INVESTMENT CO., LTD.
- ក្រុមហ៊ុន TL BEST VIEW CO., LTD ឯ.ក
- ក្រុមហ៊ុន CAMLUBE (CAMBODIA) CO., LTD.
- ក្រុមហ៊ុន CHINA PHOENIX PROPERTY CO., LTD.
- ក្រុមហ៊ុន ANHE REAL ESTATE (CAMBODIA) INVESTMENT DEVELOPMENT CO., LTD.
- ក្រុមហ៊ុន GUARDIAN GREEN INVESTMENT CO., LTD.
- ក្រុមហ៊ុន GARUDA GREEN INVESTMENT CO., LTD.
- ក្រុមហ៊ុន KAMPLOK ISLAND RESORT CO., LTD.
- ដកសារ កាមយ្យរី



**លីខ និងនូវ**



**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**  
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

រាជធានីភ្នំពេញ

ទេសចរណ៍ : ....នៃថ្ងៃ...នាំខែ....ឆ្នាំ

ថ្ងៃ ពុធ ៨ ពេល ៩:០០ នាទី ២០១៧ ខែ មីនា ឆ្នាំ២០២៣

**សិទ្ធិប្រជាជន**

- បានយើងប្រជាមុនឡើនព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានយើងប្រព័ន្ធបានយើងប្រជាមុនឡើនព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- យោងតាមតម្លៃការចំណាំរបស់រាជាណាចក្រកម្ពុជា

**ទេសចរណ៍**

ប្រទានសិទ្ធិជូន ឯកឧត្តមអគ្គិភ័យករដ្ឋមន្ត្រី ដ្ឋែមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង  
 ហិរញ្ញវត្ថុ ឬ:ហត្ថលេខាបានយើងប្រជាមុនឡើនព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងឯកឧត្តមដ្ឋែមន្ត្រីក្រសួងបរិស្ថាន ឬ:ហត្ថលេខាដី  
 តំណាងរាជាណាចក្រកម្ពុជា លើកិច្ចសន្យាផ្លូវអចិន្តកិរិយាយៈពេលនេះ ៥០(បាសិប)ឆ្នាំ ជាមួយ  
 ក្រុមហ៊ុនចំនួន ១៣(ដបបី) សម្រាប់គម្រោងនិងយោគអភិវឌ្ឍន៍ ស្ថិតក្នុងតំបន់ប្រឹប្រាស់ដោយចិរាណ នៃ  
 ឧទ្ទនជាតិសមូទ្រព្រះសីហនុរាជ រូមិសាស្ត្រស្រុកព្រៃនប់ ខេត្តព្រះសីហនុ ដូចខាងក្រោម៖

- គម្រោងក្រុមហ៊ុន CELESTIAL STARS LIMITED COMPANY ផ្ទះដីទីលំហ៏ល ៤០៩ហិកតា (បុនរយ  
 ប្រាំបុនហិកតា)
- គម្រោងក្រុមហ៊ុន HTTH ISLAND INVESTMENT CO., LTD. ផ្ទះដីទីលំហ៏ល ១ ៦៦៨ហិកតា (មួយ  
 ពាន់ប្រាំមួយរយហុកសិបច្ចំបីហិកតា)

- ក្រុមហ៊ុន CAMB-PEK LAND CO., LTD. ផ្ទើដីទំហំ ១៣៨ហិកតា (មួយរយសាម សិប្បាំបីហិកតា)
- ក្រុមហ៊ុន OCIC ផ្ទើដីទំហំ ៣៤៣,៥៣៧ហិកតា (បីរយសែសិបបីហិកតាកេសិបបីអានិងចិតសិប្បនសង្គម)
- ក្រុមហ៊ុន WING LUNG INTERNATIONAL INVESTMENT COMPANY LIMITED ផ្ទើដីទំហំ ៤៩,៥៩៧ហិកតា (សែសិប្បាំប្បនហិកតាបាសិប្បាំប្បនអានិងចិតសិប្បាំបីសង្គម)
- ក្រុមហ៊ុន CPNG INVESTMENT CO., LTD. ផ្ទើដីទំហំ ១៩,៥៩៥ហិកតា (ជប់ប្បនហិកតាបាសិប្បាំប្បនអានិងសែសិប្បាំបីសង្គម)
- ក្រុមហ៊ុន TL BEST VIEW CO., LTD. ឯ.ក ផ្ទើដីទំហំ ៥,៦៣៨០ហិកតា (ប្បាំហិកតាបុកសិបបីអានិងបែកសិបសង្គម)
- ក្រុមហ៊ុន CAMLUBE (CAMBODIA) CO., LTD. ផ្ទើដីទំហំ ៣,៣៥៨៥ហិកតា (ប្បាំពីហិកតាបិតសិប្បាំពីអានិងបែកសិប្បាំប្បនសង្គម)
- ក្រុមហ៊ុន CHINA PHOENIX PROPERTY CO., LTD. ផ្ទើដីទំហំ ១១០ហិកតា (មួយរយជប់ហិកតា)
- ក្រុមហ៊ុន ANHE REAL ESTATE (CAMBODIA) INVESTMENT DEVELOPMENT CO., LTD. ផ្ទើដីទំហំ ១០,៣២៣៧ហិកតា (ជប់ហិកតាបិតសិបពីអានិងសាមសិប្បាំពីសង្គម)
- ក្រុមហ៊ុន GUARDIAN GREEN INVESTMENT CO., LTD. ផ្ទើដីទំហំ ៥,៥៧២៤ហិកតា (ប្បនហិកតាបែកសិប្បាំពីអានិងម៉ែប្បាំប្បនសង្គម)
- ក្រុមហ៊ុន GARUDA GREEN INVESTMENT CO., LTD. ផ្ទើដីទំហំ ៥,៥៦០២ហិកតា (ប្បាំប្បនហិកតាសែសិប្បាំមួយអានិងពីសង្គម)
- ក្រុមហ៊ុន KAMPLOK ISLAND RESORT CO., LTD. ផ្ទើដីទំហំ ៣,៥៣៦៥ហិកតា (ប្បាំពីហិកតាសែសិបបីអានិងបុកសិប្បាំប្បនសង្គម)

ក្នុងករណីដែល ឯកឧត្តមអគ្គបណ្តុតសភាពរយបនាយករដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង  
ហិរញ្ញវត្ថុ មានធ្វើជាយ៉ាងៗ ឯកឧត្តម អចឡើសិទ្ធិនេះបាន។

នាយករដ្ឋមន្ត្រី នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ឬ៖ហត្ថលេខាជាងក្រោម នឹងលិខិតសិទ្ធិប្រទាននេះ  
ដើម្បីជាសក្តីភាព ចំពោះការប្រគល់ប្រទានដូចនេះក្នុងមួយ។



នៅថ្ងៃទី ២០ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០១៩ នៅក្នុង សេសាលា



## ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ମାତ୍ରାକ୍ଷେତ୍ରବିଭାଗରେ  
ଶେଷ: ୩୮୭ ମ୍ୟୁନ୍ଡ: ପାଞ୍ଚ

နေပါဒီ  
၁၇

ଶ୍ରୀମଦ୍ଭଗବତ

- បានយើង្វេជ្មមុន្តូនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
  - បានយើង្វេព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/កភត/០៩១៨/៩២៥ ចុះថ្ងៃទី៦ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០១៨ ស្តីពីការអំពេងតាំង កដ្ឋាកិតាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
  - បានយើង្វេព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/កភត/០៣២០/៩២១ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២០ ស្តីពីការអំពេងតាំង និងកែសម្រួលសមាសភាពកដ្ឋាកិតាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
  - បានយើង្វេព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/កភម/០៦១៨/០១២ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៨ ដែលប្រកាស ឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព័ន្ធឌីជីថានៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
  - បានយើង្វេព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/កភម/០១៩៦/២១ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែកកា ឆ្នាំ១៩៩៦ ដែលប្រកាស ឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងបរិស្ថាន
  - បានយើង្វេព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/កភម/០២០៨/០០៧ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០០៨ ដែលប្រកាស ឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងបរិស្ថាន
  - បានយើង្វេព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/កភម/០៨០១/១៨ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០១ ដែលប្រកាស ឱ្យប្រើច្បាប់ក្នុងបាល
  - បានយើង្វេព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/កភម/១១២០/០៣០ ចុះថ្ងៃទី១៨ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០ ដែលប្រកាស ឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការគ្រប់គ្រង ការប្រើប្រាស់ និងការពារតាត់ចែងលើទ្រព្យសម្រួល្តិជ្ជ ។
  - បានយើង្វេព្រះរាជក្រឹត្យចុះថ្ងៃទី១ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ១៩៩៣ ស្តីពីការកំណត់ការបង្កើតក្រសួងបរិស្ថាន
  - បានយើង្វេអនុក្រឹត្យលេខ ២៣៤ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី៧ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២១ ស្តីពីការរៀបចំ និងការ ប្រព័ន្ធឌីជីថានៃក្រសួងបរិស្ថាន
  - បានយើង្វេអនុក្រឹត្យលេខ ១០ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១០ ខែកកា ឆ្នាំ២០២២ ស្តីពីការកំណត់ការបង្កើតក្រសួងបរិស្ថាន

- បានយើង្ហាមក្រឹត្យលេខ ១៩ ននក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១០ ខែកក ឆ្នាំ២០២២ ស្តីពីការកំណត់ និងការ  
បែងចែកតំបន់គ្រប់គ្រងភូងខ្លោនជាតិសមុទ្រព្រះសីហនុរដ្ឋ
- យោងតាមសំណើរបស់ផ្ទុមន្ទីក្រសួងបរិស្ថាន

## នគរបាល

### នគរបាល .-

ត្រូវបានធ្វើអនុប្បរយោតិច្ចព្រមទាំងរបស់ផ្ទុម មកដាច្រុញសម្រាតិនកជនបែស់ផ្ទុម ក្រោម  
លក្ខខណ្ឌចុះកិច្ចសន្យាផ្សេលអបិន្ទ្រូយ៍រយៈពេលវិង ៥០(ហាសិប)ឆ្នាំ សម្រាប់គម្រោងនិរយោតិកអភិវឌ្ឍន៍  
ស្តីពូងតំបន់ប្រើប្រាស់ដោយចិត្តភាព នៃខ្លោនជាតិសមុទ្រព្រះសីហនុរដ្ឋ ក្នុងស្ថាបន្ទូរព្រៃនប់ ខេត្ត  
ព្រះសីហនុ ចំនួន ១៣(ដប់បី)គម្រោង (ដូចមានដែនទី និងចំណុចនិយមកាត្រាប់ជាទបលម្ញង នៃ  
អនុក្រឹត្យនេះ ) មានដូចខាងក្រោម៖

- គម្រោងក្រុមហ៊ុន CELESTIAL STARS LIMITED COMPANY ផ្ទុដីទំហំ ៤០៩ហិកតា (បួនរយ  
ប្រាំបួនហិកតា)
- គម្រោងក្រុមហ៊ុន HTTH ISLAND INVESTMENT CO., LTD. ផ្ទុដីទំហំ ១ ៦៦៨ហិកតា (មួយ  
ពាន់ប្រាំមួយរយហុកសិបប្រាំបីហិកតា)
- គម្រោងក្រុមហ៊ុន CAMB-PEK LAND CO., LTD. ផ្ទុដីទំហំ ១៣៨ហិកតា (មួយរយសាមសិបប្រាំ  
បីហិកតា)
- គម្រោងក្រុមហ៊ុន OCIC ផ្ទុដីទំហំ ៣៤៣,៩៣៧៨ហិកតា (បីរយសែសិបបីហិកតាកេសិបបីអានិងបិតសិបបួនសង់ទីអា)
- គម្រោងក្រុមហ៊ុន WING LUNG INTERNATIONAL INVESTMENT COMPANY LIMITED  
ផ្ទុដីទំហំ ៤៩,៤៩៧៨ហិកតា (សែសិបប្រាំបួនហិកតាអាសិបប្រាំបួនអានិងបិតសិបប្រាំបី សង់ទីអា)
- គម្រោងក្រុមហ៊ុន CPNG INVESTMENT CO., LTD. ផ្ទុដីទំហំ ១៩,៤៩៨៨ហិកតា (ដប់បួន  
ហិកតាអាសិបប្រាំបួនអានិងសែសិបប្រាំបីសង់ទីអា)
- គម្រោងក្រុមហ៊ុន TL BEST VIEW CO., LTD. ឯ.ក ផ្ទុដីទំហំ ៥,៦៣៨០ហិកតា (ប្រាំហិកតា  
ហុកសិបបីអានិងបែតសិបសង់ទីអា)
- គម្រោងក្រុមហ៊ុន CAMLUBE (CAMBODIA) CO., LTD. ផ្ទុដីទំហំ ៧,៧៥៨៩ហិកតា (ប្រាំពីរ  
ហិកតាបិតសិបប្រាំអានិងបែតសិបប្រាំបួនសង់ទីអា)
- គម្រោងក្រុមហ៊ុន CHINA PHOENIX PROPERTY CO., LTD. ផ្ទុដីទំហំ ១១០ហិកតា (មួយរយ  
ដប់ហិកតា)
- គម្រោងក្រុមហ៊ុន ANHE REAL ESTATE (CAMBODIA) INVESTMENT DEVELOPMENT  
CO., LTD. ផ្ទុដីទំហំ ១០,៧២៣៧ហិកតា (ដប់ហិកតាបិតសិបពីរអានិងសាមសិប ប្រាំពីរសង់ទីអា)
- គម្រោងក្រុមហ៊ុន GUARDIAN GREEN INVESTMENT CO., LTD. ផ្ទុដីទំហំ ៤,៨៧៩៩ហិកតា  
(បួនហិកតាបែតសិបប្រាំពីរអានិងមេប្រាំបួនសង់ទីអា)
- គម្រោងក្រុមហ៊ុន GARUDA GREEN INVESTMENT CO., LTD. ផ្ទុដីទំហំ ៤,៨៦០២ហិកតា  
(ប្រាំបួនហិកតាសែសិបប្រាំមួយអានិងពីរសង់ទីអា)
- គម្រោងក្រុមហ៊ុន KAMPLOK ISLAND RESORT CO., LTD. ផ្ទុដីទំហំ ៧,៨៣៦៩ហិកតា  
(ប្រាំពីរហិកតាសែសិបបីអានិងហុកសិបប្រាំបួនសង់ទីអា)។



## ទម្រង់ .-

ផ្ទើដីជុចមានចំងក្បងមាត្រា១ នៃអនុក្រឹតរោនេះ ត្រូវស្ថិតក្រោមការពារតែតែចំងនឹតិដីបន្ទាយក្រសួងបរិស្ថាន ជាអាជ្ញាធរកាន់កាប់ទ្រព្យសម្បត្តិ និងមានកិច្ចសហការជាមួយក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ជាអាជ្ញាធរគ្រប់គ្រងទ្រព្យសម្បត្តិដី និងក្រសួងស្ថាបនពាក់ព័ន្ធ ព្រមទាំងរដ្ឋបាលថ្នាក់ក្រោមជាតិ សេបតាមច្បាប់ និងនឹតិដីជាចម្លាយ។

## ទម្រង់ .-

បទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយណាដែលធ្វើយនឹងអនុក្រឹតរោនេះ ត្រូវទិន្នន័យក្នុងការណែនាំ។

## ទម្រង់ .-

ផ្ទើមត្រីទួលបន្ទុកទីស្តីការគេណារដូមានីផ្ទើមត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ចនិងហិរញ្ញវត្ថុ ផ្ទើមត្រីក្រសួងបរិស្ថាន ផ្ទើមត្រីគ្រប់ក្រសួង និងប្រជានគ្រប់ស្ថាបនដែលពាក់ព័ន្ធ ត្រូវទួលបន្ទុកអនុវត្តអនុក្រឹតរោនេះ តាមការកិច្ចរៀបចំនូវការ ព្រមទាំងបានបញ្ជាផ្ទៃចុះហត្ថលេខាពេញ។

ថ្ងៃទី ៨ កញ្ញា ខែ មីនា ឆ្នាំ២០២៣  
ធ្វើនៅក្រុងក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច ផ្ទើមត្រីក្រសួងបរិស្ថាន នៅលីបាត ផ្លូវលេខ ៩ ភូមិលីបាត តូចំ២០២៣ ✓



សម្រាប់អនុក្រឹតរោនេះ និងប្រជានគ្រប់ស្ថាបន

បានយកសេចក្តីការពីប្រាបដ្ឋិន  
សម្រាប់អគ្គមហាសាបតីតែដោនាយកដ្ឋានីផ្ទើមត្រី សូមហត្ថលេខា  
និងប្រជាធិបតេយ្យនៃនាមពេល

លោយ សំនាន់

### កំណត់ចំណាំ:

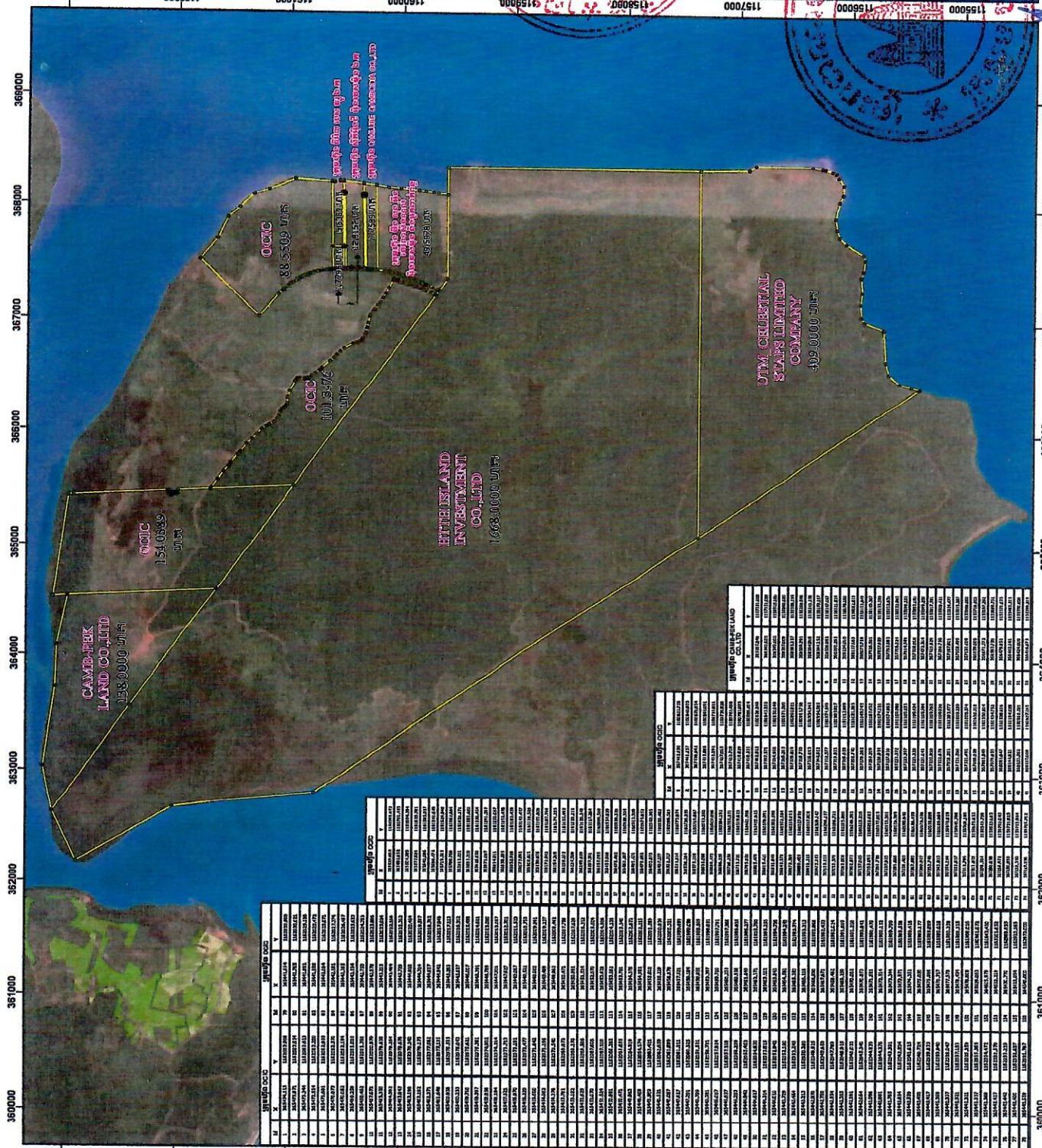
- ក្រសួងព្រះបាយរដ្ឋបាល
- អគ្គលេខាជីវិកាជាត្រូវក្រោមប្រើប្រាស់
- អគ្គលេខាជីវិកាជាត្រូវក្រោមប្រើប្រាស់
- អគ្គលេខាជីវិកាជាត្រូវក្រោមប្រើប្រាស់
- ឧទ្ទាកាល់យសមួចអគ្គមហាសាបតីតែដោនាយកដ្ឋានីផ្ទើមត្រី
- ឧទ្ទាកាល់យសមួច ឯកខ្លួន ខំនាយកដ្ឋានីផ្ទើមត្រី
- ដំណោះស្រាយ
- ការកិច្ច
- ឯកសារ កាលបរិច្ឆេទ



ខ្លះនឹង ការបង្កើតរំភេទ និងប្រើប្រាស់

ក្នុងការបង្កើតរំភេទ និងប្រើប្រាស់ សារីបី ក្នុងការបង្កើតរំភេទ និងប្រើប្រាស់

ខ្លះនឹង ការបង្កើតរំភេទ និងប្រើប្រាស់ សារីបី ក្នុងការបង្កើតរំភេទ និងប្រើប្រាស់



MAP INFORMATION:	
UNITS: METRE SYSTEM: UTM, ZONE 48N DATUM: WGS 1984	
115000	350,000
1155000	356,000
1160000	360,000
1165000	364,000
1170000	368,000
1175000	372,000
1180000	376,000
1185000	380,000
1190000	384,000
1195000	388,000
1195000	392,000
1195000	396,000
1195000	400,000
1195000	404,000
1195000	408,000
1195000	412,000
1195000	416,000
1195000	420,000
1195000	424,000
1195000	428,000
1195000	432,000
1195000	436,000
1195000	440,000
1195000	444,000
1195000	448,000
1195000	452,000
1195000	456,000
1195000	460,000
1195000	464,000
1195000	468,000
1195000	472,000
1195000	476,000
1195000	480,000
1195000	484,000
1195000	488,000
1195000	492,000
1195000	496,000
1195000	500,000
1195000	504,000
1195000	508,000
1195000	512,000
1195000	516,000
1195000	520,000
1195000	524,000
1195000	528,000
1195000	532,000
1195000	536,000
1195000	540,000
1195000	544,000
1195000	548,000
1195000	552,000
1195000	556,000
1195000	560,000
1195000	564,000
1195000	568,000
1195000	572,000
1195000	576,000
1195000	580,000
1195000	584,000
1195000	588,000
1195000	592,000
1195000	596,000
1195000	600,000
1195000	604,000
1195000	608,000
1195000	612,000
1195000	616,000
1195000	620,000
1195000	624,000
1195000	628,000
1195000	632,000
1195000	636,000
1195000	640,000
1195000	644,000
1195000	648,000
1195000	652,000
1195000	656,000
1195000	660,000
1195000	664,000
1195000	668,000
1195000	672,000
1195000	676,000
1195000	680,000
1195000	684,000
1195000	688,000
1195000	692,000
1195000	696,000
1195000	700,000
1195000	704,000
1195000	708,000
1195000	712,000
1195000	716,000
1195000	720,000
1195000	724,000
1195000	728,000
1195000	732,000
1195000	736,000
1195000	740,000
1195000	744,000
1195000	748,000
1195000	752,000
1195000	756,000
1195000	760,000
1195000	764,000
1195000	768,000
1195000	772,000
1195000	776,000
1195000	780,000
1195000	784,000
1195000	788,000
1195000	792,000
1195000	796,000
1195000	800,000
1195000	804,000
1195000	808,000
1195000	812,000
1195000	816,000
1195000	820,000
1195000	824,000
1195000	828,000
1195000	832,000
1195000	836,000
1195000	840,000
1195000	844,000
1195000	848,000
1195000	852,000
1195000	856,000
1195000	860,000
1195000	864,000
1195000	868,000
1195000	872,000
1195000	876,000
1195000	880,000
1195000	884,000
1195000	888,000
1195000	892,000
1195000	896,000
1195000	900,000
1195000	904,000
1195000	908,000
1195000	912,000
1195000	916,000
1195000	920,000
1195000	924,000
1195000	928,000
1195000	932,000
1195000	936,000
1195000	940,000
1195000	944,000
1195000	948,000
1195000	952,000
1195000	956,000
1195000	960,000
1195000	964,000
1195000	968,000
1195000	972,000
1195000	976,000
1195000	980,000
1195000	984,000
1195000	988,000
1195000	992,000
1195000	996,000
1195000	1000,000